



Medlemsbrev november 2012

Rapport från extra stämman 2012-10-30

Under den extra stämman den 2012-10-30 behandlade vi fällning av träd hos Skäcklingevägen 233, samt inval av suppleant (Jenny Dock) som ordinarie ledamot i styrelsen och omvandling av ordinarie ledamot (Brian Levinsen) till suppleant.

Vad gäller trädgruppen hos Skäcklingevägen 233 har Riksbyggens arborist (arborist = expert på träd) rekommenderar att trädgruppen avverkas. Om du inte var på extra stämman och vill ta del av arboristens rapport, kontakta styrelsen på styrelse@skacklinge.se så ser vi till att du får en kopia på rapporten.

Ny ordförande

Vid konstituerande styrelsemöte efter extra stämman den 2012-10-30 valde vi ny ordförande, eftersom Brian Levinson valt att avgå. Till ny ordförande för föreningen valdes Jenny Dock. Brian Levinsen är numera suppleant i styrelsen.

Jenny är 30 år och jobbar som personlig assistent. Hon bor i radhus, har en son och är sambo med Göran P. Vi önskar Jenny lycka till och tackar Brian för de år han slitit som ordförande.

Styrelsens sammansättning i övrigt är oförändrad.

Trädfällning

Trädfällning av utvalda träd har påbörjats. I skrivande stund är det vissa tujor som fällts. Övriga utvalda träd kommer att avverkas inom kort. På grund av sjukdom bland trädfällarna har fällningarna fördröjts något. Man beräknar att de ska påbörjas under tisdagen den 20 november.

Rapport från städdagen 2012-10-20

Ett stort TACK till alla som deltog vid städdagen/städdagarna 20+21 oktober (där lördagen var gemensam dag), trots trist och vått väder. Cirka 50 personer deltog under lördagen och vi fick gjort det mesta av det vi hade planerat. Tack alla som kom och alla som jobbade! Tack också till alla som gjort fint hos sig själva.

Under söndagen gjorde styrelsen och Miljö- & områdesgruppen en del egna städjobb, bland annat inventering av våra trädgårdsförråd för att veta vad vi har, samt bortkörning av trädgårdsavfall som tillkom under söndagen. Vi vet att vi inte tagit bort en hög trädgårdsavfall bakom John och Jennas, vid skogsstigen. Marken där har varit för våt för att traktorn ska kunna köra in dit. Vi hoppas kunna lösa det på något sätt innan vintern.

Rengöring av tak och byte av trasiga takpannor

Rengöring av våra tak, utbyte av trasiga takpannor, listning av vilka ytterligare åtgärder som behöver göras för taken (stuprör, hängrännor etc.) är klar. En del har undrat varför vissa stuprör och hängrännor inte samtidigt åtgärdats när de ändå var på taken. Innan det görs ville vi först få en generell översikt över vad som behöver åtgärdas. Vi kommer att åtgärda sådant som rapporterats av takjobbarna när sammanställningen över nödvändiga åtgärder är klar.

Stamspolningen

Stamspolningen är klar. Några har fått problem med gurglande avlopp och dålig avrinning i avlopp eller toalett efter att stamspolningen gjorts. Har du problem, ring Riksbyggens felanmälan på telefon: 0771 – 860 860. Var tydlig om att det är problem som uppkommit efter genomförd stamspolning.

Slamsugning av dagvattenbrunnar

Slamsugning av våra dagvattenbrunnar är klar.

Nytt skyltsystem

Nya orienteringsskyltar är nu på plats. Två har bytts ut, den ena vid P1, den andra vid P3, en är helt ny på ny plats (mellan Skäcklingevägen 211 och 269). Vi hoppas att de ska vara till belåtenhet och underlätta för besökande att hitta i området.

Skyltfundament och stolpar för gatuskyltar och andra skyltar är på plats. Skyltuppsättning är nästan klar så när som på ett par skyltar som kommer att kompletteras senare. Det blev tyvärr lite fel i leveransen från skyltföretaget.

Gemensamt lucia-fika

Lördagen den 8 december kl 15:00 bjuder vi på gemensamt lucia-fika, med lussebullar, glögg, kaffe och pepparkakor i föreningslokalen. Välkomna dit och träffa styrelsemedlemmar och dina grannar.

HAR DU KOLLAT OM DU SAKNAR DIN CYKEL?

Den 2012-09-22 samlade vi in alla omärkta cyklar från skyddsrumsförråden och flyttade dem till ett förråd inom området.

Om du saknar din cykel och vill ha tillbaka den, kontakta Jenny Dock antingen via e-post jenny.dock@skacklinge.se eller per telefon på 073-904 61 07. Du får ut din cykel mot beskrivning.

De cyklar som inte hämtats ut till den 2012-12-23, tillfaller föreningen. De kvarvarande cyklar som är i uselt skick tas till tippen, de i bättre skick kommer vi att sälja efter nyår.

“Vildmarken” – förslag på åtgärder

Från lekplatsen längs med baksidan av radhuslängan Skäcklingevägen 105 – 197, mot diket bakom kullen, finns ett obebyggt område som vi i dagligt tal kallar “vildmarken”. Föreningens mark sträcker sig ungefär till och med diket bakom kullen.

Problemet med “vildmarken” är att den är helt igenvuxen. Den genererar mördarsniglar, grodor och huggormar för att inte tala om stora mängder ogräs (framför allt lupiner och brännässlor) som sprider sig in i radhusträdgårdarna.

Dessa problem kryper neråt mot radhusen. Det ser inte trevligt ut varken för boende eller besökande. De enda som idag kan forcera “vildmarken” är rådjuren och hararna som verkligen verkar trivas där, samt mördarsniglarna, grodorna och ormarna.

Vi har därför i styrelsen beslutat att ta fram en plan för vad vi vill göra med “vildmarken” och hur vi på bästa sätt kan rusta upp området.

Vi efterlyser därför förslag från alla boende. Tänk till, rita, berätta, maila förslagen till oss **innan årsskiftet** eller lägg i brevlådan vid Föreningsexpeditionen. Förslagen får vara hur vilda som helst. Du får till och med vara anonym om du vill det. Vi samlar ihop och sammanfattar. När vi kommit fram till en realistisk plan kommer vi att begära in offert från vår

trädgårdsentreprenör på vad det kan komma att kosta. Först därefter fattar styrelsen beslut om vad vi ska göra.

Föreningens hemsida – www.skacklinge.se

Vi vill påminna om föreningens hemsida. All nödvändig information kommer att läggas ut där, t.ex. nyheter, medlemsbrev, stadgar. Där finns även aktuella versioner av årsredovisningen, dokumenten "Bra att veta" och "Medlemsinformation" för nedladdning.

Meddela arbetsgruppen för hemsidan, e-post webmaster@skacklinge.se om eventuella förslag och förbättringar. Ni kan hitta hemsidan på adressen www.skacklinge.se.

Föreningstelefonen: onsdagar mellan kl 19.00 –20.00. Tel: 0704-45 24 62

Expeditionen: på Skäcklingevägen 167 har vi öppet första tisdagen i varje månad mellan kl 19.00 – 20.00. Ingång via porten.

Till nästa medlemsbrev,
STYRELSEN