



Medlemsbrev april 2017

MEDLEMSBREVET PÅ MEJL

Styrelsen har under en period upplevt att de kommunikationskanal som tagits fram (Medlemsbrev, brev direkt till enskilda medlemmar och Facebook) inte varit fullt tillräckliga för att nå ut till alla medlemmar med viktig information. Vi har nu därför tagit fram ytterligare en lösning som gör det möjligt för dig att få medlemsbrevet och annan viktig information i mailform.

Gör så här:

- Öppna din webbläsare (Safari, Explorer, Chrome, FieFox mfl)
- Mata in adressen <http://eepurl.com/cFVj5X>
- Fyll i namn, adress, mejladress och telefonnummer
- Bekräftelse skickas till den mailadress du fyllt i

Som vanligt kan du läsa medlemsbrevet på vår Facebooksida (www.facebook.com/BRFSkacklingeAng/)

UTBILDNINGAR

Riksbyggens Intresseförening håller olika utbildningar kring föreningsarbete. Allt från "Ny i styrelsen" till juridik och ekonomi. Dessa utbildningar är till för alla medlemmar i föreningen. Inte enbart de som är invalda i styrelsen. Vi välkomnar och uppmuntrar alla att ta del av dessa utbildningar. Speciellt de som går i tankar på att en dag gå med i styrelsen. Eftersom styrelsemedlemmarna bytts ut efter varje mandatperiod (1 eller 2 år) är det bra om man i förväg går någon/några av deras utbildningar.

Aktuella utbildningar finns att hitta på Riksbyggens hemsida www.riksbyggen.se, sök på "Sök arrangemang på din ort" långt ner på sidan under rubriken "Kundwebb". Anmälan till utbildning gör du hos oss i styrelsen på styrelse@skacklinge.se

ANMÄL DIN KOMMANDE RENOVERING!

Det förekommer en hel del problem och skador i föreningen på grund av alla renoveringar som görs "på egen hand". Speciellt renovering av kök och badrum. Dessa renoveringar har i efterhand kostat föreningen enorma summor på grund av felaktiga installationer eller dragningar (vatten och el). Vi vill därför ännu en gång påminna alla att du **alltid** ska anmäla renoveringar till styrelsen INNAN den påbörjas. Vi vill att du anmäler namn och kontaktuppgifter till den auktoriserade entreprenören du anlitar så att vi kan boka in slutbesiktning på arbetet. Detta gäller samtliga som bor i föreningen. Inga undantag!

Det känns viktigt att vi får kontroll över föreningens samtliga kostnader, vilket berör alla. En följd av ökade kostnader på grund av felaktiga renoveringar kan komma innebära höjda månadsavgifter i framtiden. Anmäl din kommande/pågående renovering till styrelse@skacklinge.se

VÅRSTÄDNING

6-7 maj är det vårstädning. Vi välkomnar alla att vara med och bidra till att göra fint i de gemensamma ytorna. Samling kl. 10.00 i föreningslokalen (Skäcklingevägen 161) för utdelning av arbetsuppgifter. I samband med fiket vid stora lekplatsen (ca. kl. 12.00) kommer det att finnas fiskdamm för alla barn (i sällskap med en förälder). Som vanligt kommer vi ställa ut container för grovsopor och trädgårdsavfall vid gästparkeringarna på Skäcklingevägen.

GRANNSAMVERKAN

Grannsamverkan sker i samarbete med lokalpolisen och är en effektiv brottsförebyggande metod. Patrik Sandvall är kontaktombud från styrelsen men kan inte göra allt jobb själv. Vi söker nu 10 st medlemmar som kan tänka sig ingå i föreningens nätverk för Grannsamverkan. Anmälan görs till styrelse@skacklinge.se

PÅ GÅNG...

Ny köhantering för parkeringsplatser - Riksbyggen har meddelat att de inom kort kommer att införa nytt köhanteringssystem för våra parkeringsplatser. Den nya tjänsten kommer innebära att man skapar ett konto på deras hemsida och aktivt anmäler sig till lediga parkeringsplatser. Dock kommer samma prioriteringsordning att tillämpas. Det vill säga att först och främst kommer de som inte har någon parkeringsplats få en plats. Mer information om detta kommer när vi vet mer.

Avflyttningsbesiktning - Föreningen kommer att införa avflyttningsbesiktning. Det vill säga att man kommer att göra en besiktning av alla lägenheter som säljs. Besiktningen kommer att göras av Riksbyggens fastighetsförvaltare. Detta för att säkra upp lägenhetens standard och eventuell åverkan. Eventuella åtgärder som kommer fram under besiktning ska vara klara innan lägenheten lämnas över till köpare. Därefter sker en slutbesiktning på åtgärderna. Vi återkommer med mer information när vi fått allt klart från Riksbyggen.

Föreningens hemsida – www.skacklinge.se

All nödvändig information läggs upp på föreningens hemsida; som nyheter, medlemsbrev, stadgar, information, bildarkiv och mycket annat. Meddela arbetsgruppen för hemsidan, e-post webmaster@skacklinge.se, eventuella förslag och förbättringar.

Hemsidan hittar du på www.skacklinge.se

Brevlåda: Brevlåda finns på Skäcklingevägen 167. Vid Expeditionen, till vänster inne i porten. Observera att brevlådan inte töms dagligen.

E-post: Snabbaste sättet att nå styrelsen är via e-post till styrelse@skacklinge.se

Till nästa medlemsbrev!