



Kontrakt och kvittens för carportsnycklar

Undertecknad har idag tagit del av BRF Skäcklinge Ängs regler och villkor för innehav av nycklar till carport.

Datum

Namn

Adress

Lägenhetsnummer (det som står på dörren, inte skatteverkets):

Mobil

E-post

Nyckelnummer

Carportsnummer

Underskrift

Lås till carportar

Carportarnas grind låses i nuläge med hänglås (inkl. 2 st nycklar) som lämnas ut och administreras av föreningen.

Ansvarig för utlämnande av nycklar till hänglås för carport är:

BRF Skäcklinge Ängs styrelse

E-post: styrelse@skacklinge.se

Det är inte tillåtet att använda egna hänglås på carporten. Styrelsen kan behöva komma in i carportarna med huvudnyckel för underhåll, eller andra åtgärder samt av säkerhetsskäl.

Om hänglåset gått sönder, eller tappats bort, vänligen kontakta styrelsen på styrelse@skacklinge.se.

Observera att du, förutom det trasiga hänglåset, måste ta med båda nycklarna till det gamla låset vid låsbyte. Trasigt lås byts ut kostnadsfritt av föreningen.

Borttappat lås debiteras till självkostnadspris, i dagsläget 1 350 kr (lås inklusive nycklar). Endast borttappade nycklar debiteras till självkostnadspris. I dagsläget 350 kr per nyckel.

Vid försäljning av bostaden och flytt återgår carport/parkeringsplats till föreningen.

Hänglås och samtliga nycklar (2 st) ska återlämnas till styrelsen INNAN flyttens definitiva genomförande. Om lås och nycklar inte återlämnas kommer du att debiteras för både nycklar och lås.

Regler för carportar och övriga parkeringsplatser

Det är inte tillåtet att använda carporten som förvaringsplats.

För att hyra en carport eller parkeringsplats inom föreningen måste du bo här. Samt äga ett fordon som är registrerat i ditt namn. Endast föreningens medlemmar kan hyra och teckna avtal för carport och/eller parkeringsplats.

Regeln är, att endast fordon får förvaras inom det avsedda området. Biltillbehör som t ex domkraft och upp till fyra däck får förvaras i carporten. Om denna regel inte följs kan din carport komma att sägas upp av styrelsen.

Avställda fordon eller skrotbilar får inte förvaras i carport eller på parkeringsplats. Fordonet måste vara körbar inom tre (3) månader, därefter kommer avtalet att sägas upp.

Du får inte hyra ut din carport eller parkeringsplats i andra hand. Du får heller inte hyra en carport eller parkeringsplats för att ha till dina gäster.

Medlem i föreningen kan enbart förfoga över totalt två (2) parkeringsplatser **eller** en (1) parkeringsplats och en (1) carport.

Du är skyldig att städa din carport/parkeringsplats inkl. ta bort eventuellt ogräs samt sopa bort löv. Även snöröjning ingår i detta ansvar.

Om din carport eller parkeringsplats står oanvänd längre än tre (3) månader, måste du säga upp den, eftersom efterfrågan är stor i föreningen.

För byte av plats ber vi dig ta kontakt med Riksbyggen på telefonnummer 0771-860 860. Samtliga frågor för carport och parkeringsplats administreras av Riksbyggen.